



Z Á P I S

zasedání číslo 23 Zastupitelstva obce Stráž nad Nisou

konané dne 28. 1. 2021 v Hasičské zbrojnici SDH Stráž nad Nisou od 18:00 hod.

Doba jednání: 45
Přítomno: 9
Omluveni:
Neomluveni:
Předsedající: Daniela Kysilková
Zapisovatel*: Miluše Hnyková
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Sabina Jonášová Čížiková, Jiří Zvolánek

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **volí** zapisovatele Miluši Hnykovou a ověřovatele zápisu Mgr. Sabinu Jonášovou Čížikovou a Jiřího Zvolánka.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/23/2021 bylo schváleno.

2. Schválení programu

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Změna rozpočtu a investičního plánu č. 5/2020
4. Poskytnutí příspěvku Technické univerzitě v Liberci
5. Mimořádná odměna uvolněnému členu ZO
6. Žádost o finanční dar za bezpříspěvkové dárcovství krve
7. Žádost o prodej pozemku p.č. 88/3, k.ú. Stráž nad Nisou
8. Schválení návrhu kupní smlouvy pozemku p.č. 730/30 k.ú. Stráž nad Nisou
9. Schválení návrhu kupní smlouvy pozemku p.č. 730/26 k.ú. Stráž nad Nisou
10. Návrh na bezúplatný převod pozemku p.č. 1369/4 k.ú. Stráž nad Nisou
11. Schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti - Vodafone ČR a.s.

12. Žádost ZŠ o zřízení nového prostoru pro prodej a výdej stravenek
13. Cenová příloha pro rok 2021-2 ke Smlouvě o dílo S036311111 obchodní firmy FCC Liberec, s.r.o.
14. Žádost Spolku "Kopečáci"
15. Žádost o úpravu pozemků p.č. 740/1 a 740/109 k.ú. Stráž nad Nisou
16. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** program 23. řádného zasedání Zastupitelstva obce Stráž nad Nisou bez doplnění.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/2021 bylo schváleno.

3. Změna rozpočtu a investičního plánu č. 5/ 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** 5. změnu rozpočtu a investičního plánu na rok 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

5. změna rozpočtu 2020

4. Poskytnutí příspěvku Technické univerzitě v Liberci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** poskytnutí příspěvku ve výši 50.000,- Kč Technické univerzitě v Liberci, Fakulta umění a architektury, IČ 46747885.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4a/23/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku Technické univerzitě v Liberci, Fakulta umění a architektury, IČ 46747885 a pověřilo starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4b/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

smlouva_TUL

5. Mimořádná odměna uvolněnému členu ZO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** mimořádnou odměnu uvolněnému členu zastupitelstva obce ve výši jedné měsíční odměny.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 3 (Jonášová Čížiková S., Koutník R., Vrabec J.) / Zdrželi se: 2 (Kysilková D., Radostný V.)

Návrh usnesení nebyl přijat.

6. Žádost o finanční dar za bezpříspěvkové dárcovství krve

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** na základě potvrzení Transfuzního oddělení KNL o získání bronzové medaile profesora MUDr. Jana Jánského za 10, 20 a 20 bezpříspěvkových odběrů krve finanční dar ve výši 5.000,-Kč každému z bezpříspěvkových dárců krve.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

Bod č.6- žádost A, Bod č.6-žádost B, Bod č.6-žádost C

7. Žádost o prodej pozemku p.č. 88/3 k.ú. Stráž nad Nisou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** vyhlášení záměru prodeje p.p.č. 88/3 o výměře 316 m² k.ú. Stráž nad Nisou na základě občanské žádosti o prodej pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost o prodej p.p.č. 88-3

8. Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemek p.č. 730/30 k.ú. Stráž nad Nisou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 730/30 o výměře 25 m² k.ú. Stráž nad Nisou za cenu dle Znaleckého posudku č. 820-7/2020. Záměr prodeje byl schválen usnesením č. 4/20/2020 ze dne 10.9.2020 a zveřejněn na úřední desce v době od 30.9.2020 do 16.10.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

Znalecký posudek p.p.č.730-30, Žádost o prodej+zveřejnění záměru prodat-p.p.č.-73, 02 2021 STRÁŽ - KUPNÍ SMLOUVA pč 730-30

9. Schválení návrhu kupní smlouvy na pozemek p.č. 730/26 k.ú. Stráž nad Nisou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 730/26 o výměře 64 m² k.ú. Stráž nad Nisou za cenu dle Znaleckého posudku č. 821-8/2020. Záměr prodeje byl schválen usnesením č. 5/20/2020 ze dne 10.9.2020 a zveřejněn na úřední desce v době od 30.9.2020 do 16.10.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

Zveřejnění záměru prodat p.p.č. 730-26, Znalecký posudek p.p.č. 730-26, 01 2021 STRÁŽ - KUPNÍ SMLOUVA pč 730-26

10. Návrh na bezúplatný převod pozemku p.č. 1369/4 k.ú. Stráž nad Nisou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** bezúplatný převod pozemku p.č. 1369/4 k.ú. Stráž nad Nisou o výměře 20 m² ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

Dopis+žádost o bezúpl převod p.p.č. 1369-4, LV, Mapa-p.p.č. 1369-4

11. Schválení Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti - Vodafone ČR a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 46027D ze dne 9.3.2000 ve znění Dodatků č. 1 a 2 uzavřenou mezi Obcí Stráž nad Nisou a Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2808/2, Praha 5, IČ 25788001.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

Vodafone CR-Dodatek č. 3-upravený

12. Žádost ZŠ o zřízení nového prostoru pro prodej a výdej stravenek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **navrhuje** nechat vypracovat novou variantu vybudování nového prostoru pro prodej a výdej stravenek s rozšířením zázemí pro pedagogický personál na 1. stupni ZŠ Stráž nad Nisou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

Návrh prostoru pro prodej a výdej stravenek

13. Cenová příloha pro rok 2021- 2 ke Smlouvě o dílo S036311111 obchodní firmy FCC Liberec, s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **schvaluje** Cenovou přílohu pro rok 2021- 2 ke Smlouvě o dílo S036311111 obchodí firmy FCC Liberec, s.r.o., Mydlářská 105/10, Liberec X-Františkov, IČ 63146746.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

FCC-dopis, FCC-CP pro rok 2021 - 1, FCC-CP pro rok 2021 - 2

14. Žádost spolku Kopečáci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **zamítá** žádost Spolku "Kopečáci" na řešení lokality Zlatý a Stříbrný Kopec v tomto znění: ZO Stráž na Nisou schvaluje požadavek Spolku "Kopečáci" a dalších občanů lokality Zlatý a Stříbrný Kopec, aby zahájení plánované výstavby v této lokalitě bylo jednoznačně podmíněno vybudováním dvou dopravních napojení, a to přes Zlatý a Stříbrný Kopec. Dopravní napojení lokality je řešeno v návrhu nového územního plánu. Pokud by se navržené řešení žadateli nezdálo dostatečné, je možné uplatnit připomínky v rámci veřejného projednání návrhu nového územního plánu, které se uskuteční v průběhu roku 2021 .

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13a/23/2021 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost spolku Kopečáci

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **bere na vědomí** požadavek Spolku "Kopečáci" a dalších občanů lokality Zlatý a Stříbrný Kopec, aby zahájení plánované výstavby v této lokalitě:

1. bylo jednoznačně podmíněno vybudováním dvou dopravních napojení, a to přes Zlatý a Stříbrný Kopec
2. bude představena studie proveditelnosti vybudování kanalizace v lokalitě Zlatý a Stříbrný Kopec.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13b/23/2021 bylo schváleno.

15. Žádost o úpravu pozemků p.č. 740/1 a 740/109 k.ú. Stráž nad Nisou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Stráž nad Nisou **bere na vědomí** žádost na odklizení nečistot, odstranění náletových dřevin a popadaných stromů na obecních pozemcích p.č. 740/1 a 740/109 k.ú. Stráž nad Nisou v těsném okolí hřiště v ulici Dolní Řadová a její postoupení samostatnému referentovi OÚ.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/23/2021 bylo schváleno.

16. Diskuze

Diskuze:

pan [redacted]

1) zda obec bude žádat dotace na kanalizaci Zlatý a Stříbrný Kopec 2) zda obec bude žádat o dotaci i když nebude realizována nová výstavba v lokalitě Zlatý a Stříbrný Kopec 3) zda jsou známy nové informace o zbudování přípojky (komunikace) na Zlatý a Stříbrný Kopec 4) zda je znám termín dokončení studie kanalizace Zlatý a Stříbrný Kopec

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Mgr. Sabina Jonášová Čížiková

Jiří Zvolánek

Starostka Daniela Kysilková

Datum vyhotovení: